



VOS RÉF. Consultation du 14/10/2025
NOS RÉF. TER-ART-2025-02102-CAS-
215203-F8P8F5
INTERLOCUTEUR : Christophe DELMER
TÉLÉPHONE : 03.20.13.66.00
E-MAIL : rte-cdi-lil-scet-urbanisme@rte-france.com

DDT de l'AISNE
50 Boulevard de Lyon
02011 Laon Cedex

A l'attention de Mr Dobigny
ddt-ut-pact@aisne.gouv.fr

OBJET : PA – Révision du PLUi de la CC du
Canton d'Oulchy-le-Château

Marcq-en-Barœul,
le 12/11/2025

Monsieur le Préfet de l'Aisne,

Nous accusons réception du dossier du projet d'élaboration du **PLUI de la Communauté de communes du Canton d'Oulchy-le-Château** arrêté par délibération en date du 01/10/2025 et transmis pour avis le 14/10/2025 par votre service.

RTE, Réseau de Transport d'Electricité, est le gestionnaire du réseau de transport d'électricité à haute et très haute tension sur l'ensemble du territoire métropolitain. Dans ce cadre, RTE exploite, maintient et développe les infrastructures de réseau et garantit le bon fonctionnement, la sécurité et la sûreté du système électrique dans le respect, notamment, de la réglementation technique (l'arrêté technique du 17 mai 2001 fixant les conditions techniques auxquelles doivent satisfaire les distributions d'énergie électrique).

A cet égard, nous vous informons que, sur le territoire couvert par ce document d'urbanisme, sont implantés des ouvrages du réseau public de transport d'électricité dont vous trouverez la liste ci-dessous.

Il s'agit de :

Liaisons aériennes 225 000 et 63 000 Volts :

Ligne aérienne 225kV N0 1 BEAUTOR(POSTE) - RUPREUX - SOISSONS-NOTRE-DAME
Ligne aérienne 225kV N0 1 LONG-CHAMP (LE) - SOISSONS-NOTRE-DAME

Ligne aérienne 63kV N0 1 CHOUY - SAUTILLET - SOISSONS-NOTRE-DAME
Ligne aérienne 63kV N0 1 FISMES - FERE(-EN-TARDENOIS) - LONG-CHAMP (LE)
Ligne aérienne 63kV N0 1 LONG-CHAMP (LE) - SOISSONS-NOTRE-DAME
Ligne aérienne 63kV N0 1 SOISSONS-NOTRE-DAME - SAUTILLET



Au regard des éléments précités, et afin de préserver la qualité et la sécurité du réseau de transport d'énergie électrique (infrastructure vitale), de participer au développement économique et à l'aménagement des territoires ainsi que de permettre la prise en compte, dans la planification d'urbanisme, de la dimension énergétique, RTE attire votre attention sur les observations ci-dessous :

1/ Le report des servitudes d'utilité publique (servitudes I4)

1.1 Le plan des servitudes

En application des articles L. 151-43 et L. 152-7 du Code de l'Urbanisme, il convient d'insérer en annexe du PLUI les servitudes d'utilité publique affectant l'utilisation du sol, que constituent les ouvrages électriques listés ci-dessus (servitudes I4), afin que celles-ci puissent être opposables aux demandes d'autorisation d'occupation du sol.

Conformément aux articles L. 133-1 à L. 133-5 du Code de l'urbanisme, un Portail national de l'urbanisme au sein duquel seront insérées les servitudes d'utilités publiques affectant l'utilisation du sol existe. Vous pourrez vous y reporter sur le site du Géoportail qui sera alimenté au fil de l'eau par tous les acteurs bénéficiant de telles servitudes.

Le tracé du générateur et l'emprise de l'assiette de notre servitude codifiée I4 sont disponibles en téléchargement sur le Géoportail de l'urbanisme directement accessible via ce lien :

<https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr/>

Il est donc possible de télécharger ces données et de les apposer au plan de servitude en annexe du PLU.

Après étude du plan de servitudes, nous constatons que les ouvrages électriques cités ci-dessus sont bien représentés.

1.2 La liste des servitudes

Compte tenu de l'impérative nécessité d'informer exactement les tiers de la présence de ces ouvrages (sécurité et opposabilité), et en particulier dans le cadre de l'instruction des demandes d'autorisation du sol, il convient de noter, au sein de la liste des servitudes, l'appellation complète et le niveau de tension des servitudes I4, **ainsi que le nom et les coordonnées du Groupe Maintenance Réseaux** chargé de la mise en œuvre des opérations de maintenance sur le territoire de la CC du Canton d'Oulchy-le-Château :

**RTE
Groupe Maintenance Réseaux Champagne Ardenne
Impasse de la Chaufferie
51050 REIMS CEDEX.**

A cet effet, les coordonnées du Groupe Maintenance Réseaux indiquées ci-dessus vous permettront de compléter la liste mentionnée dans l'annexe du PLU.



2/ Le Règlement

Nous vous indiquons que les règles de construction et d'implantation présentes au sein de votre document d'urbanisme ne sont pas applicables aux ouvrages exploités par RTE.

Les ouvrages listés ci-dessus traversent les zones **A et N** du territoire.

C'est la raison pour laquelle nous vous demandons de bien vouloir indiquer les mentions suivantes dans les chapitres spécifiques de toutes les zones concernées par un ouvrage du réseau de transport public d'électricité :

2.1 Dispositions générales

Les ouvrages du réseau public de transport d'électricité constituent des « *équipements d'intérêt collectif et services publics* » (4° de l'article R. 151-27 du Code de l'urbanisme), et entrent au sein de la sous-destination « *locaux techniques et industriels des administrations publiques et assimilées* » (4° de l'article R. 151-28 du même Code). A ce titre, nos ouvrages correspondent à des « constructions techniques nécessaires au fonctionnement des services publics » (article 4 de l'arrêté du 10 novembre 2016 relatif aux sous-destinations) et peuvent ainsi être mentionnés au sein de cet article.

2.2 Dispositions particulières

Pour les lignes électriques HTB

S'agissant des occupations et utilisations du sol soumises à des conditions particulières

Il conviendra de préciser que « *les constructions et installations nécessaires aux services publics ou d'intérêt collectif sont autorisées dans l'ensemble de la zone, sous-secteurs compris et que les travaux de maintenance ou de modification de ces ouvrages sont donc également autorisés pour des exigences fonctionnelles et/ou techniques.* »

S'agissant des règles de hauteur des constructions

Nos ouvrages haute tension ou très haute tension présents sur ces zones pouvant largement dépasser les hauteurs spécifiées dans le règlement, nous vous demandons de préciser que :

« *La hauteur n'est pas réglementée pour les constructions et installations nécessaires aux services publics ou d'intérêt collectif dans l'ensemble de la zone, sous-secteurs compris et que les travaux de maintenance ou de modification de ces ouvrages sont donc également autorisés pour des exigences fonctionnelles et/ou techniques.* »

S'agissant des règles de prospect et d'implantation

Il conviendra de préciser que les règles de prospect et d'implantation ne sont pas applicables aux lignes de transport d'électricité « HTB » faisant l'objet d'un report dans les documents graphiques et mentionnés dans la liste des servitudes.



S'agissant des règles d'exhaussement et d'affouillement de sol

Il conviendra de préciser que « *les exhaussements et affouillements de sol sont autorisés pour les constructions et installations nécessaires au fonctionnement des services publics* ».

Restant à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Préfet, l'assurance de notre considération très distinguée.



Cyril WAGNER
Directeur Adjoint Centre Développement & Ingénierie de Lille
Chef du Service Concertation Environnement Tiers

Annexes :

- Liste des ouvrages implantés sur le territoire couvert par le PLUi de la CC du Canton d'Oulchy-le-Château
- Recommandations à respecter aux abords des ouvrages électriques

Copie : CC du Canton d'Oulchy-le-Château [contact\(at\)cc-oulchylechateau.fr](mailto:contact(at)cc-oulchylechateau.fr)



Liste par commune des Ouvrages du Réseau Public de Transport d'Électricité traversant le Territoire de la CC du Canton d'Oulchy-le-Château :

AMBRIEF

Ligne aérienne 63kV N0 1 LONG-CHAMP (LE) - SOISSONS-NOTRE-DAME

ARCY-SAINT-RESTITUE

Ligne aérienne 63kV N0 1 FISMES - FERE(-EN-TARDENOIS) - LONG-CHAMP (LE)

BUZANCY

Ligne aérienne 63kV N0 1 CHOUY - SAUTILLET - SOISSONS-NOTRE-DAME

CHACRISE

Ligne aérienne 63kV N0 1 LONG-CHAMP (LE) - SOISSONS-NOTRE-DAME

CHAUDUN

Ligne aérienne 63kV N0 1 CHOUY - SAUTILLET - SOISSONS-NOTRE-DAME

Ligne aérienne 63kV N0 1 SOISSONS-NOTRE-DAME - SAUTILLET

CUIRY-HOUSSE

Ligne aérienne 63kV N0 1 FISMES - FERE(-EN-TARDENOIS) - LONG-CHAMP (LE)

MAAST-ET-VIOLAINE

Ligne aérienne 63kV N0 1 FISMES - FERE(-EN-TARDENOIS) - LONG-CHAMP (LE)

Ligne aérienne 63kV N0 1 LONG-CHAMP (LE) - SOISSONS-NOTRE-DAME

ROZIERES-SUR-CRISE

Ligne aérienne 225kV N0 1 BEAUTOR(POSTE) - RUPREUX - SOISSONS-NOTRE-DAME

Ligne aérienne 225kV N0 1 LONG-CHAMP (LE) - SOISSONS-NOTRE-DAME

Ligne aérienne 63kV N0 1 LONG-CHAMP (LE) - SOISSONS-NOTRE-DAME

VIERZY

Ligne aérienne 63kV N0 1 CHOUY - SAUTILLET - SOISSONS-NOTRE-DAME

VILLEMONTAIRE

Ligne aérienne 63kV N0 1 CHOUY - SAUTILLET - SOISSONS-NOTRE-DAME

Les communes suivantes de la CC du Canton d'Oulchy-le-Château ne sont pas concernées par les ouvrages du Réseau RTE, il s'agit de :

BEUGNEUX
BILLY-SUR-OURCQ
BRENY
CRAMAILLE
DROIZY
GRAND-ROZOY
HARTENNES-ET-TAUX
LAUNOY

LE PLESSIER-HULEU
MONTGRU-SAINT-HILAIRE
MURET-ET-CROUTTES
NAMPTUILL-SOUS-MURET
OULCHY-LA-VILLE
OULCHY-LE-CHATEAU
PARCY-ET-TIGNY
SAINT-REMY-BLANZ